

Overslag basert på :			
Antall leiligheter totalt i borettslag	157		
Antall vindusfelt	317		
Antall vindusfelt fellesarealer	50		
Antall balkonger	149		
Antall fransk-dører	8		
<b>Sum</b>			

Kostnadsoppsett NS 3454		eks.mva	% av Sum	
00/01	Felleskost/ rigg	2 556 017	14,3 %	av bygn.mess. Arbeider 02 til 07
02	Byggkostnad ekskl. tak/fasade			
	Utskifting av vinduer	7 898 000		
	Nye balkonger	8 904 815		
03	VVS	604 450		
04	Elkraft	0		
05	Teleog automasjon	450 000		
06	Andre installasjoner	0		
07	Utendørs	400 000		
<b>ENTREPRISEKOSTNAD</b>		<b>eks.mva</b>	<b>20 413 282</b>	
	Prosjektering	816 531	4,0 %	av entreprisekostnad
	Prosjekt og byggeledelse	408 266	2,0 %	av entreprisekostnad
	Kopiering			
<b>BYGGEKOSTNAD</b>		<b>eks.mva</b>	<b>21 638 079</b>	
	Innredning	0		
<b>GRUNNKALKYLE</b>		<b>eks.mva</b>	<b>21 638 079</b>	
	Reserve			
	10% av grunnkalkyle	2 163 808	10,0 %	Usikkerhetsfaktor
<b>PROSJEKTKOSTNAD</b>		<b>eks.mva</b>	<b>23 801 887</b>	
	25% MVA	5 950 472		
<b>PROSJEKTKOSTNAD</b>		<b>inkl. mva</b>	<b>29 752 359</b>	