



05.07.2021

Ventilasjon

Bjølsen Legesenter

Bjølsen Legesenter totalrenoverer de gamle Nøstebarnlokalene til et moderne legesenter. I en slik rehabilitering er man underlagt siste byggeregelverk, som er TEK17. Kravene til ventilasjon, kjøling og inneluft er svært strenge og det eksisterende 20 år gamle ventilasjonsanlegget i lokalet oppfyller ikke kravene (med god margin).

Det har vært flere rådgivere involvert, og man har funnet ut at man er nødt til å hente og avgi luften i bakgården. Det er bare ett sted i fasaden som det er praktisk mulig å bruke for å oppfylle kravene - de nederste vinduene ved oppgangen i 29A. Disse går til det gamle fyrrommet i kjelleren og et ubrukt rom ved siden av fyrrommet. Det vil ikke tas mye areal fra det ubrukte rommet.

Den enkleste løsningen er å etablere rør som går opp langs fasaden, til taket, som ligner løsningen som er brukt fra avtrekksviftene til Tiffanys. Dette er en glimrende løsning faglig sett, men ikke den beste løsningen estetisk sett. Vi foreslår derfor å droppe rørene og heller bygge et søppelskur langs veggen, hvor man integrerer det ene inntaket. Dette vil bli en god estetisk løsning både for ventilasjon og avfall. Det vil etableres en kasse foran det andre vinduet i samme uttrykk, slik at det blir en fin helhet. Ved å bygge disse kassene vil man også installere ekstra lyddempning.

Nye ventilasjonsanlegg støyer i liten grad, sammenlignet med de gamle og for dette prosjektet prosjekterer vi anlegget med større sikkerhetsmarginer med tanke på støy og krav som stilles til dette. Det vil også være slik at effekten vil skrus ned til ca 30% når legesenteret holder stengt. Vi tror ikke dette vil være til vesentlig sjenanse for beboerne, da vi har lang erfaring med slike prosjekter .

Jan Magnus Aarum

Automatikk-Montasje AS
Norderhovgt 37, 0654 Oslo

Tlf: 22 19 49 01, E-post: post@automatikkmontasje.no